

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA POLOVRAGI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 140 din 20.12.2019

privind aprobarea documentației de atribuire pentru concesionarea terenului situat
în comuna Polovragi, sat Polovragi, punctul Luncile Oltețului

Consiliul Local al comunei Polovragi, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului localității nr. 8995/15.11.2019 (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre),
 - Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. b), art. 308, art. 310, art. 313, art. 314, art. 317 alin. (3) lt. b) și alin. (4) și următoarele coroborat cu prevederile art. 362 alin. (1), alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
 - „Raportul de expertiză tehnică – evaluare” întocmit de ing. Petecel Dumitru în luna ianuarie 2013,
 - Raportul compartimentului de specialitate,
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,
 - Art. 13 și art. 17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile art. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) din din OUG nr. 157/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația de atribuire în vederea concesionării terenului situat în comuna Polovragi, sat Polovragi, punctul Luncile Oltețului, domeniu privat al comunei, conform Anexei nr. 1 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă concesionarea terenurilor pe o perioadă de 49 de ani.

Art. 3. Se aprobă „Raportul de expertiză tehnică – evaluare” întocmit de ing. Petecel Dumitru în luna ianuarie 2013.

Art. 4. Se aprobă prețul minim de pornire de 0,52 euro/mp/an conform calculului valorii redevenței – Anexa nr. 2 – parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.5 Se numește Comisia de evaluare a ofertelor primite în vederea atribuirii contractelor de concesiune a terenului în următoarea componență:

- Sărdaru Maria – consilier superior achiziții publice Compartiment investiții și dezvoltare locală, achiziții publice și parteneriat cu structuri asociative,
 - Onea Cristian – inspector superior Compartiment contabilitate, taxe și impozite locale,
 - Panduru Constantin – consilier asistent Compartiment informare și relații publice, administrație publică, juridică, secretariat,
 - – reprezentant al Structurii Teritoriale a Agenției Naționale de Administrare Fiscală,
 - Georgescu Aurelian - consilier local,
- Secretar comisie: Adănescu Elena-Maria- consilier superior Compartiment informare și relații publice, administrație publică, juridică, secretariat,
- Membrii supleanți:
- Pătrașcu Aurelian – consilier principal Compartiment urbanism, amenajare teritoriu, disciplină în construcții,
 - Gogeașcu Maria – inspector superior contabilitate, taxe și impozite locale,
 - Bădița Nicolae - inspector superior Compartiment contabilitate, taxe și impozite locale,
 - – reprezentant al Structurii Teritoriale a Agenției Naționale de Administrare Fiscală,
 - Diaconescu Adriana-Elena - consilier local.

Art.6 (1) Se împuternicește domnul Epure Gheorghe, primarul comunei Polovragi, județul Gorj să semneze în numele și pe seama Comunei Polovragi,

toate înscrisurile necesare pentru ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

(2) De asemenea, se delegă Primarul comunei Polovragi să semneze în numele și pe seama Comunei Polovragi contractele de concesiune.

Art.7 Primarul comunei Polovragi și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Polovragi vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județul Gorj ;
- Primarului comunei Polovragi;
- Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Polovragi;

Art. 9. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primar și aparatul de specialitate.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IORDACHE AURELIAN

Contrasemnează, Secretar general comună,
Bădița Liliana-Elena

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Polovragi cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri din 11 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA POLOVRAGI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 21 din 27.02.2020

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Polovragi Nr. 140 din 20.12.2019 privind aprobarea documentației de atribuire pentru concesionarea terenului situat în comuna Polovragi, sat Polovragi, punctul Luncile Oltețului

Consiliul Local al comunei Polovragi, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului localității (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre),
- Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. b), art. 308, art. 310, art. 313, art. 314, art. 317 alin. (3) lt. b) și alin. (4) și următoarele coroborat cu prevederile art. 362 alin. (1), alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- „Raportul de expertiză tehnică – evaluare” întocmit de ing. Petecel Dumitru în luna ianuarie 2013,
- Avizul de mediu nr. 2/24.05.2006 emis de Agenția Regională pentru Protecția Mediului Craiova,
- Adresa Agenției Regionale pentru Protecția Mediului Craiova nr. 138/09.01.2007,
- Adresa Agenției Regionale pentru Protecția Mediului Craiova nr. 1524/11.03.2008,
- Nota conceptuală nr. 977 din 10.02.2020,
- Calcul valoare redevență pentru concesionare terenuri din punctul „Luncile Oltețului” nr. 1228/17.02.2020,
- Raportul compartimentului de specialitate,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,
- Art. 13 și art. 17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârea Consiliului Local Polovragi Nr. 140 din 20.12.2019 privind aprobarea documentației de atribuire pentru concesionarea terenului situat în comuna Polovragi, sat Polovragi, punctul Luncile Oltețului,
În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 157/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Polovragi nr. 140 din 20.12.2019 privind aprobarea documentației de atribuire pentru concesionarea terenului situat în comuna Polovragi, sat Polovragi, punctul Luncile Oltețului se modifică și se completează astfel:

(1) Se modifică documentația de atribuire în vederea concesionării terenului situat în comuna Polovragi, sat Polovragi, punctul Luncile Oltețului, domeniu privat al comunei, aprobată prin HCL Polovragi nr. 140 din 20.12.2019, și va avea următorul cuprins conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Art. 4 al Hotărârii Consiliului Local Polovragi nr. 140 din 20.12.2019, se modifică și va avea următorul cuprins:

„ Se aprobă prețul minim de pornire de 0,60 euro/mp/an conform calculului valorii redevenței – Anexa nr. 2 – parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Art. II. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Polovragi nr. 140 din 20.12.2019, rămân nemodificate.

Art. III. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județul Gorj ;
- Primarului comunei Polovragi;
- Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Polovragi;

Hotărârea a fost aprobată în ședința ordinară a Consiliului Local Polovragi din data de 27 februarie 2020 cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri din 9 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GEORGESCU AURELIAN

Contrasemnează, secretar general comună,
Bădița Liliana-Elena





Anexa nr. 1 la Documentația de atribuire

[Handwritten signature]

Parcele de teren aparținând domeniului privat al Comunei Polovragi,
destinate construirii de pensiuni turistice, case de vacanță, etc

Nr. Crt.	Număr cadastral	Carte Funciară UAT Polovrgi	Suprafața intabulată -mp -	Valoarea minima a redevenței (euro/an)
1	35721	35721	594	356,40
2	35722	35722	510	306,00
3	35116	35116	566	339,60
4	35728	35728	1537	922,20
5	35730	35730	400	240,00
6	35729	35729	400	240,00
7	35201	35201	400	240,00
8	35726	35726	1537	922,20
9	35202	35202	400	240,00
10	35731	35731	400	240,00
11	35737	35737	800	480,00
12	35733	35733	400	240,00
13	35736	35736	400	240,00
14	35735	35735	400	240,00
15	35734	35734	400	240,00
16	35727	35727	1537	922,20
17	35723	35723	483	289,80
18	35715	35715	400	240,00
19	35714	35714	400	240,00
20	35157	35157	400	240,00
21	35158	35158	291	174,60
22	35159	35159	457	274,20
23	35709	35709	400	240,00
24	35706	35706	400	240,00
25	35707	35707	344	206,40
26	35713	35713	400	240,00
27	35712	35712	400	240,00
28	35711	35711	400	240,00
29	35710	35710	677	406,20
30	35697	35697	400	240,00

31	35695	35695	406	243,60
32	35696	35696	431	258,60
33	35389	35389	400	240,00
34	35708	35708	411	246,60
35	35154	35154	400	240,00
36	35702	35702	400	240,00
37	35701	35701	400	240,00
38	35703	35703	1250	750,00
39	35704	35704	1238	742,80
40	35705	35705	400	240,00
41	35206	35206	400	240,00
42	35700	35700	400	240,00
43	35732	35732	400	240,00
44	35207	35207	401	240,60

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

GEORGESCU AURELIAN

Contraesmnează, Secretar general al comunei,

Bădița Liliana-Elena

