

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA POLOVRAGI

HOTĂRÂREA Nr. 16 din 11.02.2022

privind dezmembrarea unui imobil, proprietate privată a comunei Polovragi

Consiliul Local al comunei Polovragi, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Epure Gheorghe, primarul localității, ca instrument de prezentare și motivare nr. 1242/07.02.2022,
 - Referatul de admitere (dezmembrare imobil) al OCPI Gorj, Cerere nr. 12400/04.02.2022,
 - Art. 129 alin. (2) lit. b) și c), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
 - Art 132 alin. 1, art. 133 și art. 134 din Ordinul A.N.C.P.I nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,
 - Art. 879 alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Raportul de specialitate nr. 1243 din 07.02.2022,
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,
- În temeiul art. 139 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al comunei Polovragi, județul Gorj, având număr cadastral 38022, înscris în Cartea Funciară 38022 UAT Polovragi, având suprafața de 14.764 mp, situat în comuna Polovragi, T 40, P 743, T 2, P 26, județul Gorj, în următoarele parcele, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire – Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre:

- Lotul 1: teren cu nr. cadastral 38359 în suprafață de 14.355 mp situat în localitatea Polovragi, județul Gorj, UAT Polovragi,
- Lotul 2: teren cu nr. cadastral 38360 în suprafață de 409 mp situat în localitatea Polovragi, județul Gorj, UAT Polovragi,

Art. 2. Se mandatează domnul Epure Gheorghe, primar al comunei Polovragi, județul Gorj, să semneze actul autentic de dezlipire și orice alte documente privind operațiunea de alipire a terenurilor menționate la art. 1.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe site-ul <https://comunapolovragi.ro> și se transmite către:

- Primarul comunei Polovragi,
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj,
- Instituția Prefectului Gorj.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primar și aparatul de specialitate.

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local Polovragi din data de 11 februarie 2022 cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri din 10 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IORDACHE AURELIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comuna POLOVRAGI
BĂDIȚA Liliana-Elena**

Anexanța la Hotărârea Consiliului Local Polovragi nr.16/11.02.2022

Anexa nr. 1.36 la regulamentul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
38022	14764	Jud. Gorj, com. Polovragi, sat Polovragi, intravilan/ extravilan: T. 40, P. 743, T. 2, P. 26
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)	
38022	POLOVRAGI	

DEZLIPIRE IMOBIL	
Nr. cad.	Situația actuală (înainte de dezlipire)
Descrierea imobilului	
38022	Teren intravilan Teren extravilan
Total	
Nr. cad.	Situația viitoare (după dezlipire)
Descrierea imobilului	
38359	Teren intravilan Teren extravilan
38360	Teren intravilan
Total	

Executant:		Inspector:	
P.J.A. S.C. Biotop 2006 S.R.L. (Certificat de autorizare Seria RO-B-J Nr. 2117, clasa III) P.F.A. Nituлесu Ion (Certificat de autorizare Seria RO-G-LF Nr. 0151/28.01.2019, categoria C)		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral:	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înregistrării documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Semnătura și parafa Date:	
Semnătura și ștampila ION NITULESCU Funcționar public de gradul I Data: 04.02.2022		Semnătura și parafa Date: Constantin-Alin Vamesu 2022.02.07 09:24:14 +02'00'	
		Ștampila BCP	



- dist. 2-3 = 9.84m
- dist. 3-4 = 3.23m
- dist. 16-17 = 7.92m
- dist. 17-18 = 18.58m
- dist. 18-19 = 19.09m
- dist. 19-20 = 32.17m
- dist. 20-21 = 17.57m
- dist. 21-22 = 21.96m
- dist. 22-23 = 26.63m
- dist. 23-24 = 15.73m
- dist. 27-28 = 4.78m
- dist. 31-32 = 31.30m
- dist. 32-33 = 11.68m
- dist. 33-34 = 4.46m
- dist. 34-35 = 7.46m
- dist. 35-36 = 8.67m
- dist. 36-37 = 11.33m
- dist. 37-38 = 13.30m
- dist. 38-39 = 22.26m
- dist. 39-40 = 2.43m
- dist. 40-1 = 1.88m